

IMPOST SOBRE LA RENDA DE LES PERSONES FÍSQUES

MÍNIM EXEMPT DEL CONTRIBUENT

Minim exempt general: 5.550 € quan la suma de les bases liquidables general i de l'estalvi sigui igual o inferior a 12.450 €.

PRINCIPALS DEDUCCIONS

<p>Per naixement o adopció d'un fill/a</p> <ul style="list-style-type: none"> • Declaració individual: 150 € cada progenitor • Declaració conjunta o progenitor/a de família monoparental: 300 € 	<p>Per als contribuents que quedin vidus</p> <ul style="list-style-type: none"> • Durant l'exercici en què quedin vidus i durant els 2 següents: 150 €/any. • Si la persona que queda vídua té a càrrec seu un o més descendents: 300 €/any (durant el primer exercici i els 2 següents).
<p>Per lloguer de l'habitatge habitual (si es compleixen determinats requisits)</p> <ul style="list-style-type: none"> • El 10%, fins un màxim de 300 € (600 € declaració conjunta, família nombrosa o monoparental) 	<p>Per inversió d'un àngel inversor en societats noves o de creació recent domiciliades a Catalunya</p> <ul style="list-style-type: none"> • Deducció del 30% de les quantitats invertides en l'adquisició d'accions o participacions de societats mercantils o laborals per constitució o ampliació de capital, sempre que es compleixin determinats requisits. • Base màxima de deducció general: 6.000 € • S'amplia la deducció fins 50% amb límit 12.000 € per inversió en societats creades o participades per universitats/centres investigació.
<p>Per pagament d'interessos de préstecs a l'estudi universitari de 3r cicle</p> <ul style="list-style-type: none"> • Deducció de l'import total dels interessos pagats en el període impositiu corresponents als préstecs concedits per mitjà de l'Agència de Gestió d'Ajuts Universitaris i de Recerca. 	

ESCALA GENERAL (ESTATAL+AUTONÒMICA) A CATALUNYA					
Base liquidable fins a (€)	Quota íntegra (€)	Resta base liquidable fins a (€)	Estatal (%)	Autonòmic (%)	Tipus aplicable (%)
0,00	0,00	12.450,00	9,50	12,00	21,50
12.450,00	2.676,75	5.257,20	12,00	12,00	24,00
17.707,20	3.938,48	2.492,80	12,00	14,00	26,00
20.200,00	4.586,61	12.807,20	15,00	14,00	29,00
33.007,20	8.300,69	2.192,80	15,00	18,50	33,50
35.200,00	9.035,28	18.207,20	18,50	18,50	37,00
53.407,20	15.771,95	6.592,80	18,50	21,50	40,00
60.000,00	18.409,07	30.000,20	22,50	21,50	44,00
90.000,00	31.609,15	30.000,00	22,50	23,50	46,00
120.000,20	45.409,15	55.000,00	22,50	24,50	47,00
175.000,20	71.259,15	125.000,00	22,50	25,50	48,00
300.000,01	131.259,15	En endavant	24,50	25,50	50,00

IMPOST SOBRE PATRIMONI			
<ul style="list-style-type: none"> • Mínim exempt: 500.000 € • Mínim exempt per habitatge habitual: 300.000 € 			
ESCALA AUTONÒMICA A CATALUNYA			
Base liquidable fins a (€)	Quota íntegra (€)	Resta base liquidable fins a (€)	Tipus aplicable (%)
0,00	0,00	167.129,45	0,210
167.129,45	350,97	167.123,43	0,315
334.252,88	877,41	334.246,87	0,525
668.499,75	2.632,21	668.500,00	0,945
1.336.999,75	8.949,53	1.336.999,26	1,365
2.673.999,01	27.199,57	2.673.999,02	1,785
5.347.998,03	74.930,45	5.347.998,03	2,205
10.695.996,06	192.853,81	En endavant	2,750

IMPOST SOBRE TRANSMISSIONS PATRIMONIALS I ACTES JURÍDICS DOCUMENTATS

<p>TIPUS DE GRAVAMEN D'ITP</p> <p>En negocis sobre béns immobles</p> <ul style="list-style-type: none"> • És un 10% per al primer milió d'euros i un 11% per a la resta. <p>En l'adquisició de l'habitatge habitual per a famílies nombroses i monoparentals</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tipus general: 5% (complint requisits legals) <p>En l'adquisició de l'habitatge habitual per a discapacitats</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tipus del 5% amb discapacitat del 65% del contribuïent o d'algun membre de la unitat familiar del contribuïent i que es compleixin tots els requisits legals. <p>En l'adquisició de l'habitatge habitual per a joves</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tipus del 5% si el contribuïent té 32 anys o menys i la seva base imposable total, menys el mínim personal i familiar en la darrera declaració de renda, no és superior a 30.000 €. <p>BONIFICACIONS D'ITP</p> <p>De la quota per la transmissió d'habitatges a empreses immobiliàries</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bonificació del 70% de la quota, complint els requisits legals i seguint les regles especials. El termini per a la venda posterior de l'immoble és de 3 anys. 	<p>En les transmissions d'habitatges adquirits per l'Àgència de l'Habitatge de Catalunya</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bonificació del 100% en exercici dels drets de tanteig i retracte. <p>En les adquisicions d'habitatge realitzades per promotors sense ànim de lucre</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bonificació del 100% quan es destinin a habitatges de protecció oficial o per cedir el seu ús. <p>TIPUS DE GRAVAMEN AJD I OS</p> <p>AJD</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tipus general: 1,5% • Tipus especial (renúncia a l'exempció de l'IVA): 2,5% <p>BONIFICACIONS D'AJD</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bonificació del 60% de la quota gradual de les escriptures públiques de constitució en règim de propietat horitzontal. • Bonificació del 100% de la quota gradual dels actes notariais on es formalitzen dipòsits d'arres penitencials i altres documents notariais que es puguin atorgar per a la seva cancel·lació. <p>OS</p> <ul style="list-style-type: none"> • Reducció de capital: 1% • Constitució i augment de capital: exempts
---	--

IMPOST SOBRE SUCCESSIONS I DONACIONS
REDUCCIONS DE LA BASE IMPOSABLE

1) Personals (segons el grau de parentiu)			4) Bonificació per als contribuents dels grups I i II (no hi ha dret a la bonificació quan s'opta per aplicar la reducció de l'empresa familiar)					
Grup	Composició	Reduccions (€)	La bonificació del 99% de la quota tributària de l'impost per causa de mort només s'aplica per al cònjuge i parella de fet, la resta de contribuents dels grups I i II apliquen l'escala següent:					
			Base imposable fins a (€)	Bonificació grup I (%)	Bonificació grup II (%)	Resta base imposable fins a (€)	Bonificació marginal grup I (%)	Bonificació marginal grup II (%)
I	Descendents i adoptats, menors de 21 anys	100.000 € i 12.000 € més per cada any de menys de 21 que tingui el causahavent fins al límit de 196.000 €	0,00	0,00	0,00	100.000,00	99,00	60,00
II	Cònjuge o parella estable Fills Resta de descendents Ascendents	100.000 € 100.000 € 50.000 € 30.000 €	100.000,00	99,00	60,00	100.000,00	97,00	55,00
III	Col·laterals de 2n i 3r grau. Descendents i ascendents per afinitat i situacions convivencials d'ajuda mútua	8.000 €	200.000,00	98,00	57,50	100.000,00	95,00	50,00
IV	Altres persones no incloses en els grups anteriors.	No hi ha reducció	300.000,00	97,00	55,00	200.000,00	90,00	45,00
			500.000,00	94,20	51,00	250.000,00	80,00	40,00
			750.000,00	89,47	47,33	250.000,00	70,00	35,00
			1.000.000,00	84,60	44,25	500.000,00	60,00	30,00
			1.500.000,00	76,40	39,50	500.000,00	50,00	25,00
			2.000.000,00	69,80	35,88	500.000,00	40,00	20,00
			2.500.000,00	63,84	32,70	500.000,00	25,00	10,00
			3.000.000,00	57,37	28,92	En endavant	20,00	0,00

* La bonificació només és compatible amb les reduccions per parentiu, discapacitat i adquisició de la vivenda habitual del causant.

2) Per discapacitat			5) Habitatge habitual del causant		
<ul style="list-style-type: none"> En grau igual o superior al 33%: 275.000 € En grau igual o superior al 65%: 650.000 € 			95% amb el límit màxim de 500.000 € pel valor conjunt de l'habitatge.		

3) Per persones grans del grup II			6) Assegurances de vida		
Reducció de 275.000 €. Incompatible amb la reducció per discapacitat			100% quan els beneficiaris siguin cònjuge, ascendent, descendent o adoptat, amb el límit màxim de 25.000 €.		

QUOTES I TARIFES

La quota íntegra de l'impost per transmissions per causa de mort s'obté aplicant l'escala següent:				Coeficient multiplicador en hereus i legataris en relació amb el patrimoni preexistent:			
Base liquidable	Quota íntegra	Resta base liquidable	Típus	Patrimoni preexistent	Grups I y II	Grup III	Grup IV
Fins a (€)	(€)	Fins a (€)	(%)				
0,00	0,00	50.000,00	7,00	De 0 a 500.000 €	1,000	1,5882	2,0000
50.000,00	3.500,00	150.000,00	11,00	De 500.000,01 a 2.000.000 €	1,1000	1,5882	2,0000
150.000,00	14.500,00	400.000,00	17,00				
400.000,00	57.000,00	800.000,00	24,00	De 2.000.000,01 a 4.000.000 €	1,1500	1,5882	2,0000
800.000,00	153.000,00	En endavant	32,00				
La quota íntegra de l'impost per transmissions entre vius (donacions en escriptura pública grups I i II) s'obté aplicant:				Més de 4.000.000,01 €	1,2000	1,5882	2,0000
Base liquidable	Quota íntegra	Resta base liquidable	Típus				
Fins a (€)	(€)	Fins a (€)	(%)				
0,00	0,00	200.000,00	5,00				
200.000,00	10.000,00	600.000,00	7,00				
600.000,00	38.000,00	En endavant	9,00				

La informació continguda en aquest document està actualitzada fins a 08/02/2022. Qualsevol canvi produït en la legislació aprovat amb posterioritat a l'esmentada data no s'inclou.